

খড়দহ পৌরসভা

খড়দহ, উত্তর ২৪-পরগণা ৩২/৫-১০৭

সম্ভাবিত গৃহের নক্সা
তারিখে অনুষ্ঠিত গৃহ নির্মাণ উপ-সমিতির সভায়
অনুমোদিত হইল। এই অনুমোদিত নক্সা অনুসারে
আপনি গৃহ নির্মাণ করিবেন, প্রকাশ থাকে যে এই
অনুমোদিত নক্সায় কোনপ্রকার রদ বাসল করিতে
হইলে পূর্বাঙ্কেই উপযুক্ত কর্তৃপক্ষের অনুমতি
অত্যাৱশ্যক। অনুমোদিত নক্সা বর্হিভূত কাজ
করিতে জল এবং বিদ্যুৎ দেওয়া যাইবে না।
নক্সা কেবলমাত্র তিন বছরের।

[Handwritten Signature]
11/8/17

সহ-বাস্তুকার
খড়দহ পুরসভা




রদ করিবার ক্ষমতার সাপেক্ষে অনুমোদিত হইল।

26/2017-2018

নক্সালিখিত শর্তে এই নক্সা মঞ্জুর করা হইল :-

নিজের জমির স্বত্ব স্বত্বকে ও অপরের জমি অবরোধের বিবয় দায়িত্ব
বরখাস্তকারীর নিজের থাকিবে।

- ১) সাধারণের স্বাস্থ্য হইতে অন্তর্ভুক্ত পুষ্টি ক্ষতিয়ার জন্য অনূন্য ১৮০০
মিলি গিটার (ছয় ফুট) এর সমস্ত নিম্ন বায়ু প্রস্তুত ও রক্ষণাবেক্ষণের
দায়িত্বে দরখাস্তকারীর নিজের থাকিবে। স্বাস্থ্য ও পৌরসভার।
- ২) জমির জননিকেশের জন্য পৌর অনুমোদন সাপেক্ষে যথাযথ ব্যবস্থা
করিবার দায়িত্ব দরখাস্তকারীর নিজের থাকিবে।
- ৩) জমির সীমানা হইতে চতুর্দিকে পুরসভার আইনানুসারে ছাড় দিয়া (গৃহ
নক্সার চারিদিকে যে ছাড় দেখাইয়া নক্সা অনুমোদন করা হইয়াছে সেই
পরিমাণ উন্নয়ন করিয়া নির্মাণ করিতে হইবে।
- ৪) অনুমোদিত নক্সা অনুধারা গৃহ নির্মাণ করিতে হইবে।
- ৫) সনিকটবর্তী স্বাস্থ্য সমতা হইতে গৃহের মেঝের উচ্চতা অন্তত ৪৫
মিলিমিটারের (দেড় ফুট) ও বাড়ির অভ্যন্তরীণ প্রাঙ্গণের উচ্চতা অন্তত
৩০ মিলিমিটার (এক ফুট) রাখিতে হইবে।
- ৬) গৃহ আরম্ভের তারিখ পূর্বেই জানাইতে হইবে। নির্মাণ কার্য সম্পূর্ণ হইবার
পর এক মাসের মধ্যে উক্ত নির্মাণ কার্যের সম্পূর্ণ রিপোর্ট পৌর অফিসে
লিখিতভাবে দাখিল করিতে হইবে। উপরোক্ত অফিসের যে কোন শর্ত
ভঙ্গি আইন অনুসারে ব্যবস্থা গ্রহণ করা হইবে।
- ৭) জমির সীমানা প্রাচীর পৌরসভার আইন অনুসারে করিতে হইবে।
- ৮) নক্সার সহিত দেখাইয়া প্রাথমিক অনুমোদন ছাড়া না আপত্তি পত্র
স্বাক্ষর সঙ্গে কেবলমাত্র একদিনের না আপত্তি পত্র গ্রাহ্য হইবে।


পুর-প্রধান ২০/৮/২০১৭
খড়দহ পুরসভা

SITE PLAN SHOWS THE LAND AT J.L. NO- 9, MOUZA- SUKCHAR, R.S. DAG NOS- 623/705, R.S. KHATIAN NOS- 648, R.S.NO-14, TOUZI NO- 156, IN WARD NO- 21, HOLDING NO- 198/61, BRANCH PANCHANAN TALA ROAD, UNDER P.S.& MUNICIPALITY- KHARDAH, DIST 24 PGS.(N).

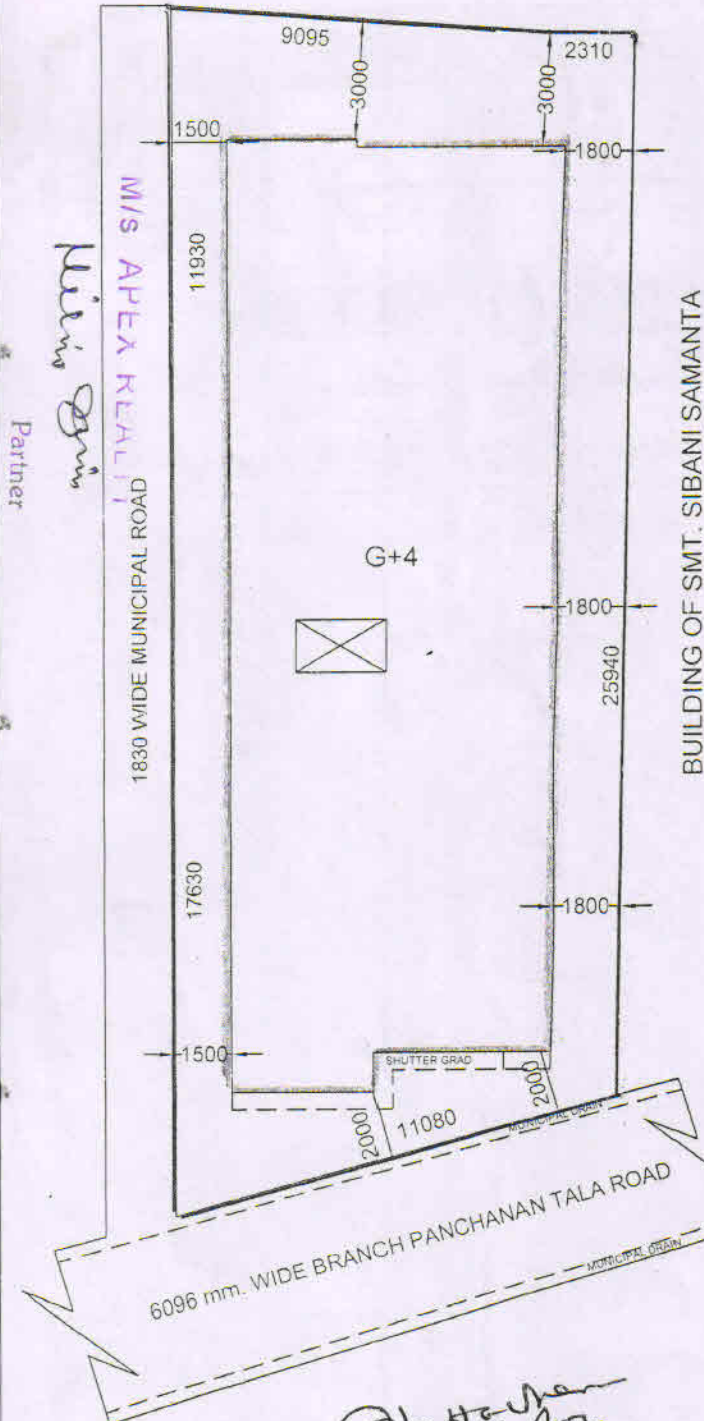
SCALE= 1:400

AREA OF LAND- 4 K- 8 CH- 16 SFT.

NORTH



LAND OF SRI NRMAI SARKAR



GROUND FL. COVD. - 172.53 Sq.m or 1857 Sq.ft.
 FIRST FL. COVD. - 172.53 Sq.m or 1857 Sq.ft.
 SECOND FL. COVD. - 172.53 Sq.m or 1857 Sq.ft.
 THIRD FL. COVD. - 172.53 Sq.m or 1857 Sq.ft.
 FORTH FL. COVD. - 172.53 Sq.m or 1857 Sq.ft.
TOTAL COVD. AREA- 862.65 Sq.m or 9285 Sq.ft.

Biswajit Das
M/s Gm
Subhanxar Biswas
Swapan Das

As a Constituted attorney

OWNER'S SIGNATURE

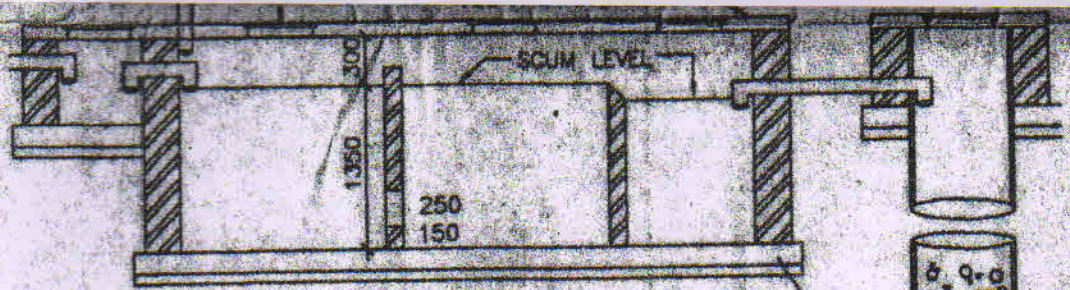
APPROVED

[Signature]
 Assistant Engineer
 Khardah Municipality

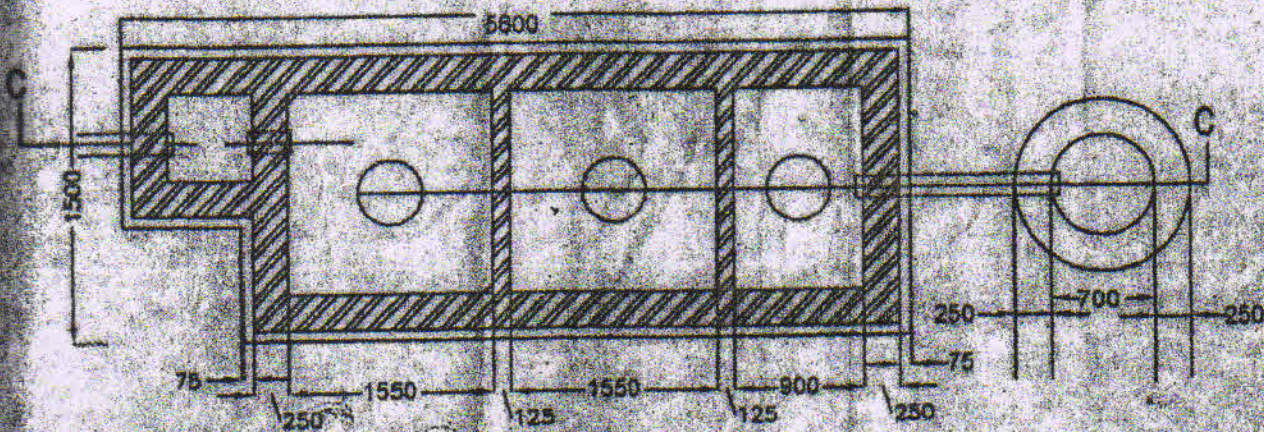
[Signature]
 27/07/17
 via Chairman
 Khardah Municipality

[Signature]
 Ajit Das
 8/8, Balaknathata
 Rashkhola, Khardah
 LIC No.- 438

DELT



150TH.P.C.C. OVER FLAT BRICK SOLING
SECTION ON 'C-C'



PLAN OF SEPTIC TANK & SOAK-PIT

50 USERS

SCALE = 1:50

Phani
AVIJIT PHANI
 Structural Civil Engineer
 Licence No. - 2002312682
 Khardah Municipality

SIGNATURE OF ENG.

Das
Ajit Das
 8/8, Balak Mahala
 Rashkhola, Khardah
 LIC No. - 468

DEPT

- NOTES:
1. ALL DIMENSIONS ARE MILLIMETRE UNLESS OTHER WISE STATED.
 2. ALL EXTERNAL WALLS ARE 200 TH. BK. WALL, ALL FLAT PARTITION WALLS 125 TH. AND INTERNAL WALLS 75 TH. UNLESS OTHER WISE STATED.
 3. DRAWING SHOULD NOT BE SCALED ONLY WRITTEN DIMENSION TO BE FOLLOWED.
 4. THIS DRAWING SHALL BE READ ALONG WITH RELEVANT ARCHITECTURAL & STRUCTURAL DRAWING.

SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS

MKD	SIZE	REMARKS
D	1000X2100	100X62mm. SALWOOD FRAME WITH 25mm. Th. PANEL SHUTTER
D1	900X2100	75X62mm. SALWOOD FRAME WITH 20mm. Th. FLY SHUTTER
D2	750X2100	75X62mm. SALWOOD FRAME WITH 25mm. Th. PANEL SHUTTER
W1	1800X1200	STEEL WINDOW WITH GLAZED SHUTTER
W2	900X1200	STEEL WINDOW WITH GLAZED SHUTTER
W3	750X600	75X62mm. SALWOOD FRAME WITH LOUVERED
W4	1200X1200	75X62mm. SALWOOD FRAME WITH LOUVERED
R.S.	ROLLING SHUTTER	

AREA STATEMENT

GROUND FL. COVD. - 172.53 Sq.m or 1857 Sq.ft.
 FIRST FL. COVD. - 172.53 Sq.m or 1857 Sq.ft.
 SECOND FL. COVD. - 172.53 Sq.m or 1857 Sq.ft.
 THIRD FL. COVD. - 172.53 Sq.m or 1857 Sq.ft.
 FORTH FL. COVD. - 172.53 Sq.m or 1857 Sq.ft.
 TOTAL COVD. AREA- 862.65 Sq.m or 9285 Sq.ft.
 OPEN LAND- 129.97 Sq.m or 1399 Sq.ft.
 TOTAL LAND- 302.50 Sq.m or 3256 Sq.ft.

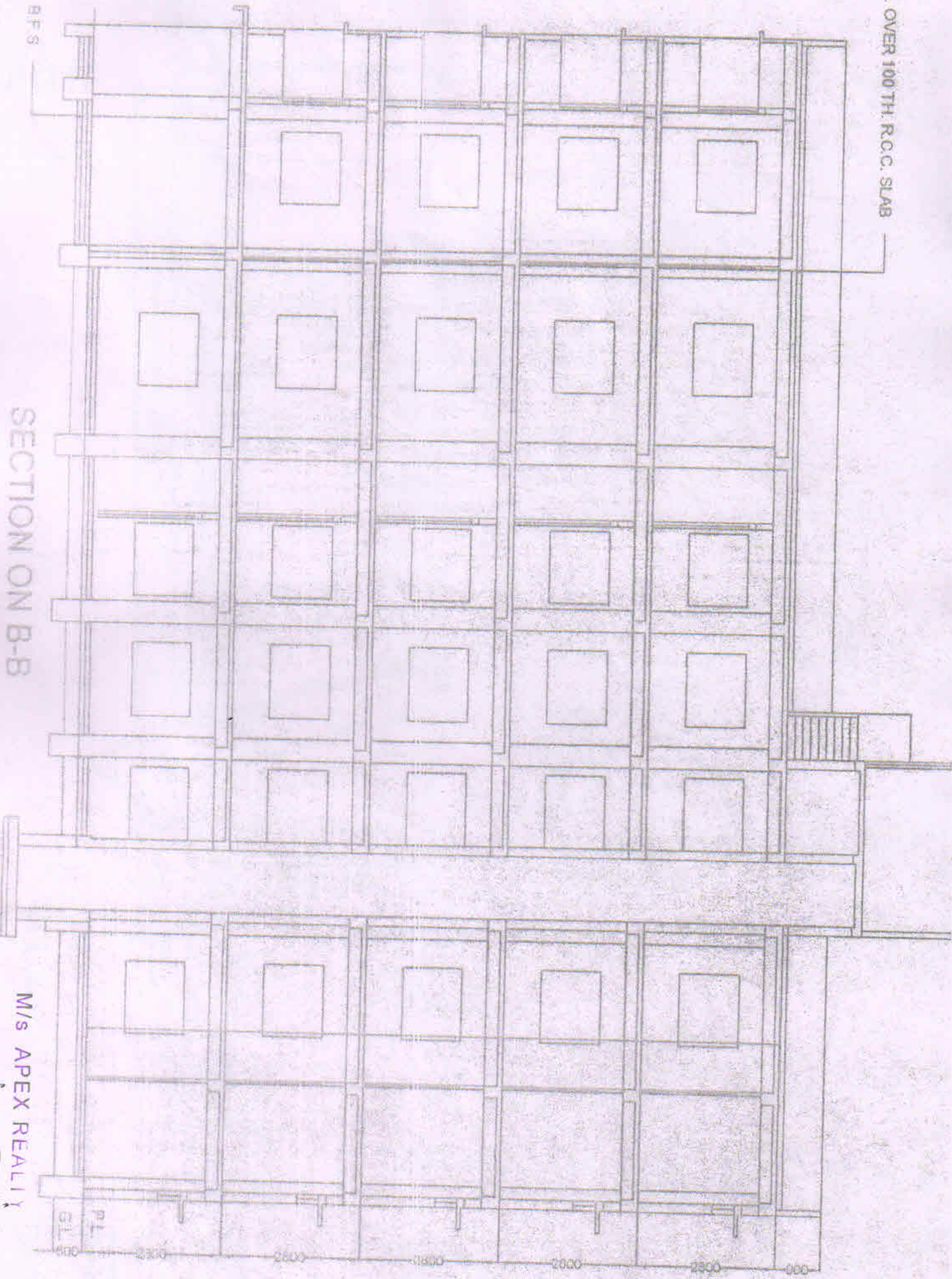
MKD	REVISION	DATE
-----	----------	------

PROPOSED FIVE (G+4) STORIED BUILDING AT
 J.L. NO- 9, MOLIZA- SUKCHAR, R.S. DAG NOS- 623/705,
 R.S. KHATIAN NOS- 648, R.S. NO-14, TOUZI NO- 156,
 IN WARD NO- 21, HOLDING NO- 198/61, BRANCH
 PANCHANAN TALA ROAD, UNDER
 P.S. & MUNICIPALITY KHARDAH, DIST 24 PGS.(N).
 SCALE=1:100

M/S APEX REALTY
 Himanshu
 Partner

100 TH. L.T. OVER 100 TH. R.C.C. SLAB

ER 75 TH R.F.S



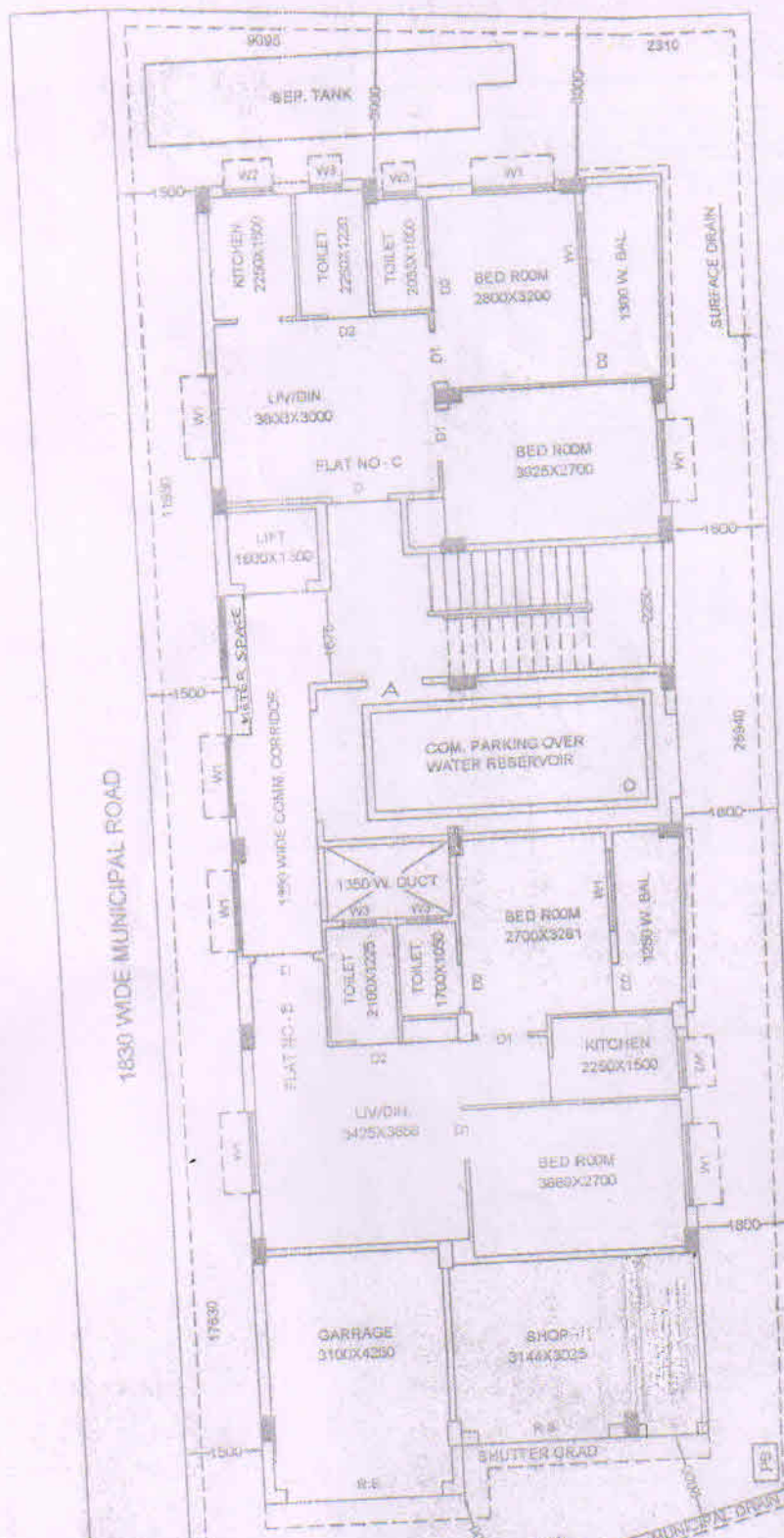
SECTION ON B-B

M/s APEX REALTY

Prin. Sgm.

Partner

NORT



We undertake that we will not construct any boundary wall at road side. If we construct it we will construct it taking 750 mm wide space from column at front road side & leaving 450 mm wide open space at back road side.

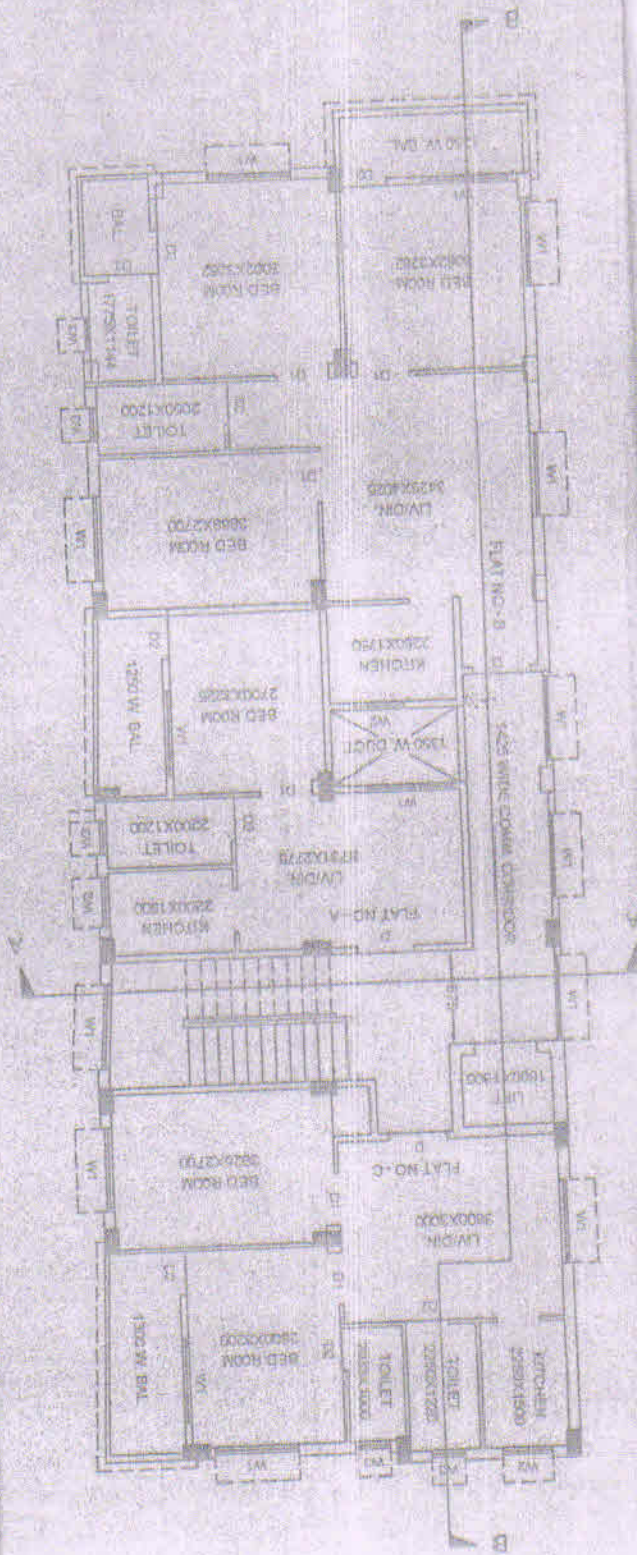
1830 WIDE MUNICIPAL ROAD

6096 mm. WIDE BRANCH PANCHANAN TALA ROAD

GROUND FLOOR PLAN

M/S APEX
 Panchan
 Panchan

TYPICAL FLOOR PLAN
1ST, 2ND, 3RD & 4TH FLOOR



M/S APEX REAL ESTATE

M. S. Gupta

Partner

TH

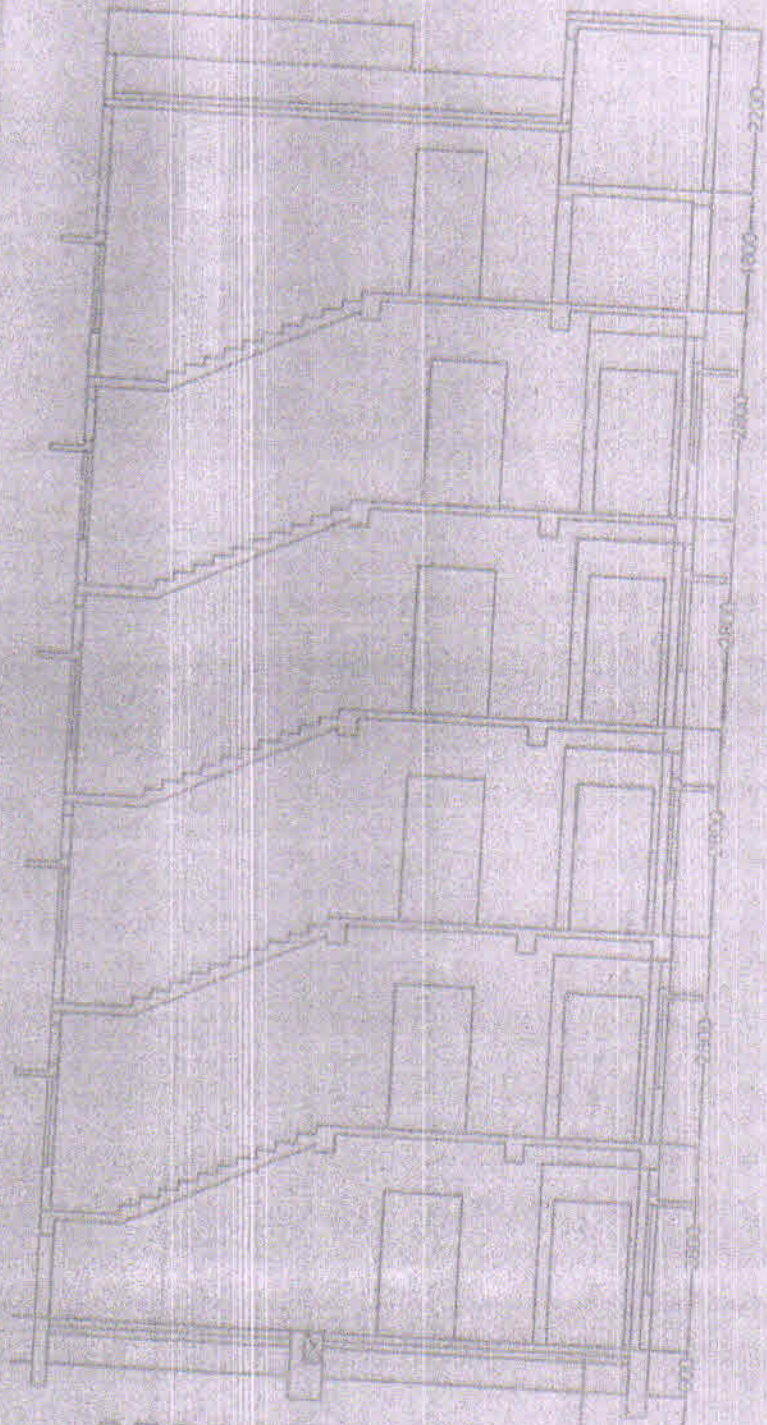
5

-129

Handwritten signature

श्री

M/s APEX REALTY
Mehar Singh
Partner



100 TH. L.T

SECTION ON A-A

100 TH. P.C.C OVER 75 TH

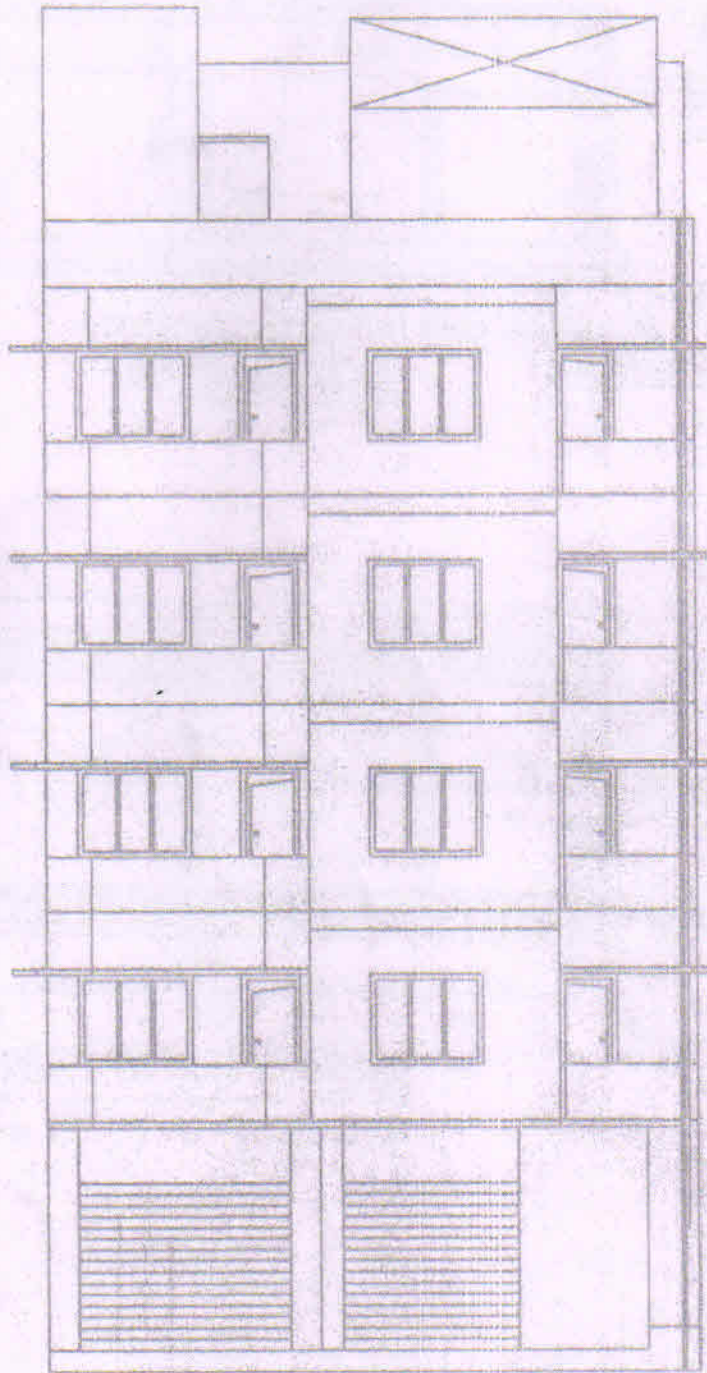
NORTH



M/S APEX REALTY

Himanshu

Partner

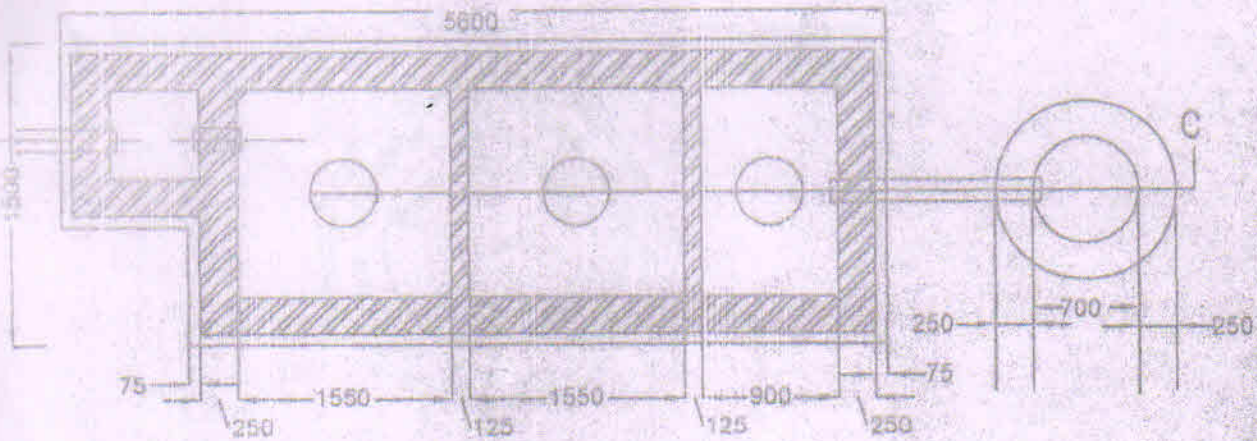
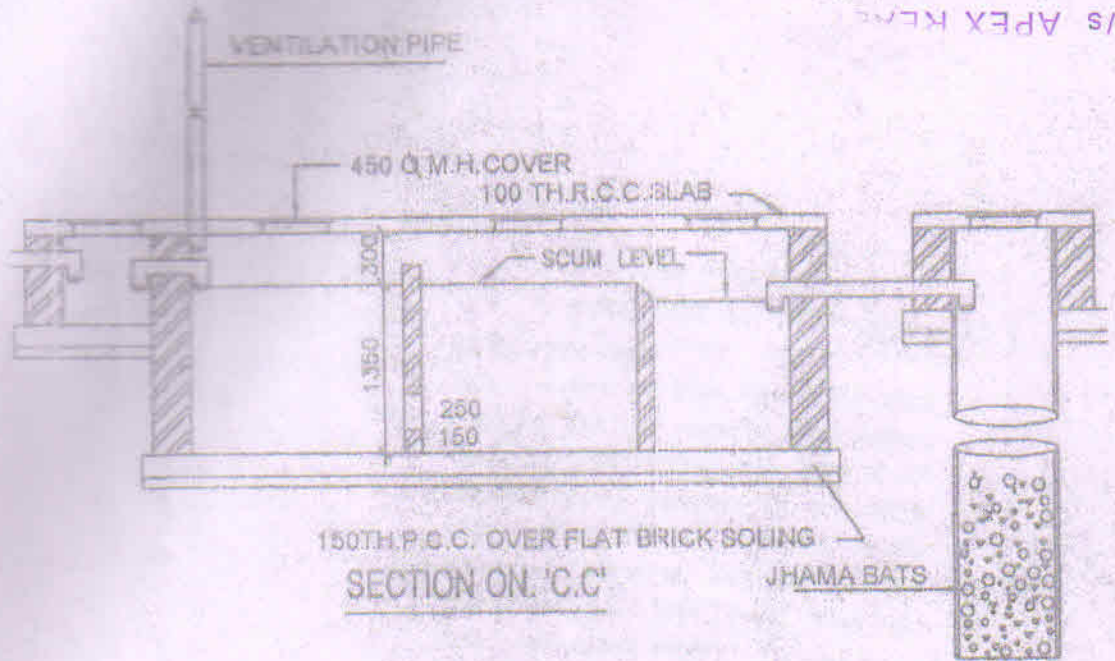


FRONT ELEVATION

Partner

M/s Apex K...

M/S APEX K...



PLAN OF SEPTIC TANK & SOAK-PIT

50 USERS

SCALE = 1:50